



COMUNE DI NOLA

Provincia di Napoli
GOVERNANCE DEL TERRITORIO
E DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

TABELLA DIRITTI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIE

COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA)				
A	Interventi finalizzati alla conservazione del bene (manutenzione ordinaria e straordinaria)	Somma forfetaria da corrispondersi all'atto della richiesta	art.6 DPR 380/01	€ 63,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)				
B	Interventi finalizzati alla conservazione del bene (manutenzione ordinaria e straordinaria) interventi tesi al recupero architettonico e funzionale (restauro e risanamento conservativo) interventi di trasformazione (ristrutturazione edilizia)	Opere non computabili in termini di superfici e volumi Opere che riguardano un immobile <ul style="list-style-type: none">Oltre 100mq di SUOltre 200mq di SUOltre 500mq di SUOltre 1000mq di SU	DPR 380/01 Art. 22 co. 1 -2 -2bis	€ 126,00 € 168,00 € 367,50 € 441,00 € 630,00
C	Interventi di trasformazione (ristrutturazione edilizia) interventi di nuova edificazione (nuova costruzione)	a) Opere non computabili in termini di superfici e volumi b) Opere che riguardano un immobile <ul style="list-style-type: none">Oltre 100 mq di SUOltre 200 mq di SUOltre 500 mq di SUOltre 1000 mq di SU	Art. 23 ed Art. 10 co 1 lett.c DPR 380/01	€ 136,50 € 178,50 € 420,00 € 651,00 € 1.050,00
PERMESSO DI COSTRUIRE (PDC)				
D1	Interventi di trasformazione (ristrutturazione edilizia) Interventi di nuova edificazione (nuova costruzione) Intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti	Interventi su immobili: <ul style="list-style-type: none">Fino a 100 mq di SU e per varianti in corso d'opera senza variazioni di titoli abilitativi <ul style="list-style-type: none">Oltre 100mq di SUOltre 200mq di SUOltre 500mq di SUOltre 1000 mq di SU	Art. 10 DPR 380/01 ART.22 co 7 DPR 380/01 Art. 14 DPR 380/01-LRC 19/2001 (Piano Casa)	€ 168,00 € 220,50 € 525,00 € 651,00 € 1050,00
PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA (PDC sanatoria)				
E	Accertamento doppia conformità Verifica compatibilità alle leggi speciali (condono edilizio)	Interventi su immobili : <ul style="list-style-type: none">Fino a 100 mq di SUOltre 100mq di SUOltre 200mq di SUOltre 500mq di SUOltre 1000 mq di SU	Art. 36 co.1 DPR 380/01 Condono edilizio L.47/85;L.724/94; L. 326/03	€ 252,00 € 336,00 € 420,00 € 651,00 € 1050,00
PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO (PDC)				
F	Per esigenze di urbanizzazione da soddisfare in modalità semplificata - H-F del PRG		Art.28 bis DPR 380/01	Come D € 1.050,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ POSTUMA (SCIA)				
G	Verifica doppia conformità	Interventi su immobili : <ul style="list-style-type: none">Fino a 100 mq di SUOltre 100mq di SUOltre 200mq di SUOltre 500mq di SUOltre 1000 mq di SU	Art. 37, comma 4 Art. 37, comma 5 DPR 380/01	€ 189,00 € 252,00 € 367.50 € 546,00 € 651,00
INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AD OPERA DI SOGGETTI ABILITATI O ALTRI ENTI				
H	Interventi di trasformazione (ristrutturazione edilizia) Interventi di nuova edificazione (nuova costruzione) Intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti	Interventi su immobili: <ul style="list-style-type: none">Fino a 100 mq di SU e per varianti in corso d'opera senza variazioni di titoli abilitativi <ul style="list-style-type: none">Oltre 100mq di SUOltre 200mq di SUOltre 500mq di SUOltre 1000mq	Art. 10 DPR 380/01 Art. 22 co 7 DPR 380/01	Come D ridotto del 30%

I	ATTI PIANIFICATORI			
I1	Piani di lottizzazione	a) fino a 5.000 mq. complessivi b) oltre 5.000 e fino a 15.000 mq. c) oltre 15.000 mq.	Conforme al PRG	€ 1.680,00 € 2.730,00 € 5.565,00
I2	PUA iniziativa privata o PdC convenzionati	Area perimetrata a) fino a 5.00 mq. b) oltre 5.00 e fino a 1.000 mq c) oltre 1.000 mq., fino a 5.000 mq d) oltre 5.000 mq., fino a 10.000 mq. e) oltre 10.000 mq.	In attuazione al PRG o a disposizioni normative nazionali	€ 336,00 € 892,50 € 1333,50 € 2215,50 € 5250,00
L	AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE			
L1	Occupazione suolo pubblico			€ 168,00
L2	Autorizzazione paesaggistica		Art. 146D.Lgs 42/04	€ 136,50
	Compatibilità paesaggistica		Art. 167 D.Lgs 42/04 ed Art. 32 L.47/85	€ 157,50
M	CONFERENZA SERVIZI			
M1	Indizione conferenza istruttoria a richiesta per parere preventivo		L.RC 16/01 L.241/90	€ 556,50
M2	Indizione conferenza decisoria fuori dei casi del DPR 380/01		LRC 16/01/ L.241/90	€ 1.680,00
N	CERTIFICAZIONI			
N1	Certificato destinazione urbanistica	Fino a quattro particelle catastali per ogni particella eccedente		€ 65,00 € 10,00
N2	Certificazioni varie – Idoneità alloggiativa	Semplici Con sopralluogo		€ 55,00 € 150,00
N3	Deposito frazionamento		Art. 30 DPR 380/01	€ 25,00
N4	Segnalazione certificata di agibilità (entro i tempi previsti dall'art. 24 e 25 DPR 380/01)	Aggiornamento SCA Nuova SCA, per immobili fino a mc 400 Per la cubatura eccedente i mc. 400 e fino a mc. 2.000 Per la cubatura eccedente i mc. 2.000 e fino a mc. 5.000 Per la cubatura eccedente i mc. 5.000 e fino a mc. 20.000 Per la cubatura eccedente i mc. 20.000		€ 55,00 € 80,00 0,15 €/mc 0,12 €/mc 0,10 €/mc 0,08 €/mc
O	ATTESTAZIONI /DEPOSITI			
O1	Attestato di destinazione urbanistica, compatibilità alla destinazione d'uso.		DPR 380/01	€ 25,00
	Attestato vari			€ 25,00
P	PROCEDIMENTI INERENTI ABUSIVISMO EDILIZIO			
P1	Intervento di demolizione in danno	Da inserire nel quadro economico oltre ai costi di demolizione, ripristino e smaltimento delle opere nonché oneri tecnici.	Art. 27 e seguenti DPR 380/01	€ 5.565,00
P2	Frazionamento particella catastale per acquisizione al patrimonio (opera abusiva)	Da sommare ove occorra al precedente	Art. 31 DPR 380/01	€ 787,50
Q	VISURE			
	Visure atti edilizi urbanistici	Pratica in corso Pratica Archivio di deposito Pratica complessa (fascicolo con più m. di tre pratiche)		€ 10,50 € 31,50 € 42,00

Il pagamento va effettuato con bollettino postale sul C/C n. 17021809 o attraverso bonifico bancario presso Banca B.P.E.R codice IBAN: IT59W053874002000001324297 entrambi intestati al Comune di Nola - Servizio Tesoreria.

**F.To: Il Dirigente
Ing. Fausto Mauriello**